



Association Quartier des Charmettes – Générations

# *Les Charmettes*

*d'hier et d'aujourd'hui....*

*Présentation  
en images*

© *Mai* 2013



## « Les Charmettes »

Région ouest de la Ville de Neuchâtel. Cis à 635 m d'altitude. Env. 1500 habitants (600 ménages). Autrefois connu pour être le lieu de promenade de la Ville. Son nom vient du «Charme», arbre dont le dernier a été abattu il y a peu...





*En 1911*





*De gauche.....*





.....à droite





# *L'ADN du Quartier*

## *Les demeures centenaires*

*La plus ancienne : la ferme des Charmettes*





# *L'ADN du Quartier*

## *Les demeures centenaires*

*Le Home en 1865 et aujourd'hui*





# *L'ADN du Quartier*

## *Les demeures centenaires*

*Le Home et son parc*





# *L'ADN du Quartier*

## *Les demeures centenaires*

*Quelques résidences*





# *L'ADN du Quartier*

## *Les demeures centenaires*

*Quelques résidences*





# *L'ADN du Quartier*

## *Les Charmettes et ses chemins*





# *L'ADN du Quartier*

## *Le cimetière*





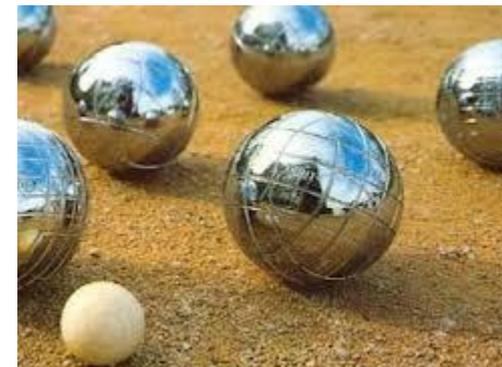
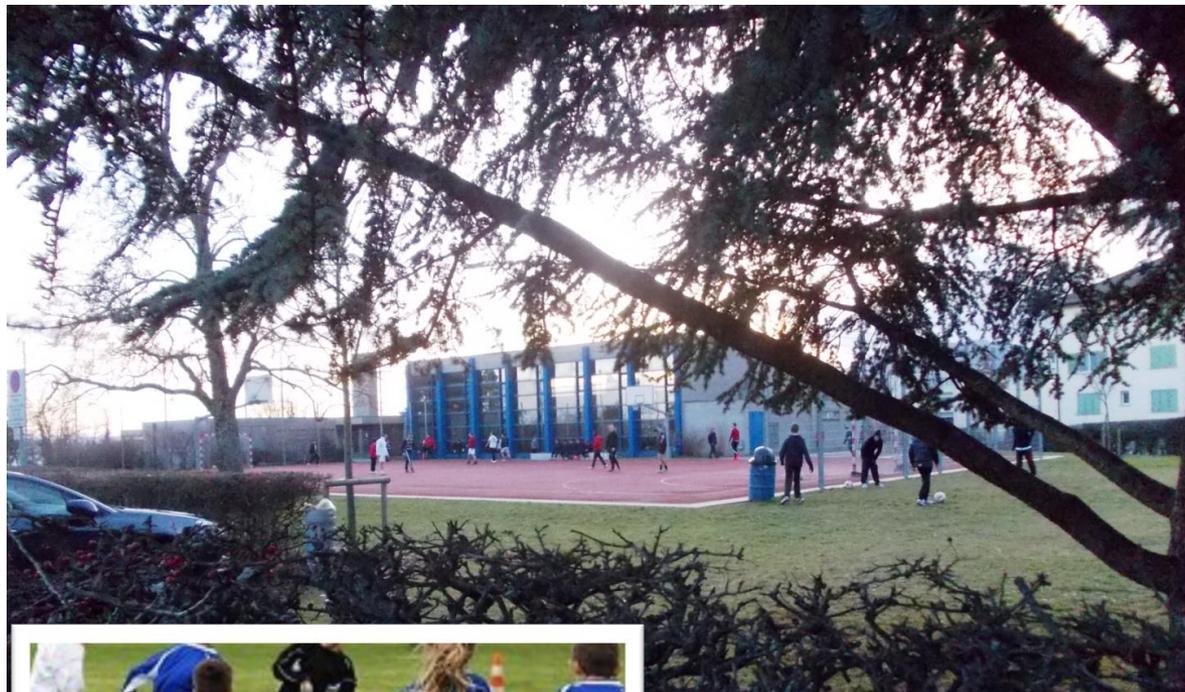
# *L'ADN du Quartier* *Le Collège*





# *L'ADN du Quartier*

## *Les places de sports et la Boccia*





# *L'ADN du Quartier*

## *La place de jeu*





# *Un fragile équilibre entre maisons individuelles et blocs locatifs*





# *Un fragile équilibre entre maisons individuelles et blocs locatifs*





## *Les ravages du béton et de la ferraille.....*





## *Les ravages du béton et de la ferraille.....*





## *Les ravages du béton et de la ferraille.....*





*Pas loin de 10 PME à moins de 200 m  
pour les voitures !! Mais pas un commerce de proximité  
de qualité, ni même de lieu de socioculturel pour la population !*





# *Et encore pour les voitures.....*





## *Les effets de la saturation ?*





## *Les effets de la saturation ?*





## *Les effets de la saturation ?*





## *Les effets de la saturation ?*



# HALTE à la densification pour la densification !!!

Halte à l'asphyxie programmée. Laissez-nous respirer!

Le quartier a déjà assez donné en densification !

Construire là où c'est constructible, d'abord !

**Préservez une zone verte d'utilité publique digne de ce nom...**

**Le seul poumon vert du quartier mais surtout le dernier**

**de la Région Ouest de la Ville ! Pas de quartier dortoir SVP!**

**Pas de destructions irréversibles pour les générations futures !**



# LCAT (1991)

**Art. 2 1** *L'aménagement du territoire vise à assurer une utilisation mesurée du sol ainsi qu'un développement harmonieux et équilibré du canton et de ses régions.*

*....c) de favoriser la vie sociale, économique et culturelle des diverses régions du canton et de promouvoir une décentralisation judicieuse de l'urbanisation et de l'économie;*



***" La qualité de la vie est plus importante que la vie elle-même. "***

*Citation d'Alexis Carrel ; La construction des hommes civilisés - 1937.*



Association Quartier des Charmettes – Générations

# *LES CHARMETTES*

1911



Un siècle plus tard.....

